



# MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

## Odbor výstavby

oddělení územního řízení a stavebního řádu

Doručení:  
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 68939/2020  
Spisová zn.: 2020/4766/V/VEV  
Skartační zn.: V/5  
Spisový zn.: 330

Vyřizuje: Bc. Věra Veiková  
Telefon: 499 803 181  
E-mail: veikova@trutnov.cz

Datum: 23.07.2020

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.06.2020 podal **Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové**, který zastupuje ARAGON ELL, s.r.o., IČO 28820525, Dr. K. Tučka 69, 509 01 Nová Paka (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### stavební povolení

#### na stavbu:

**Stavební úpravy spočívající v modernizaci stravovacího provozu  
Oblastní nemocnice Trutnov, obec Trutnov, část obce Kryblice,**  
(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4892 v katastrálním území Trutnov.

### Popis stavby:

Jedná se o modernizaci stravovacího provozu Oblastní nemocnice Trutnov konkrétně provozního úseku kuchyně ve 2. NP objektu pro stravování na pozemku st. p. č. 4892.

Stavební úpravy řešeného prostoru kuchyně ve 2. NP spočívají ve vybourání nenosných příček, dozdvíčkách vybraných stávajících otvorů, vyzdění nových příček dle nového dispozičního uspořádání návrhu gastro technologie a rozšíření jednoho průchodu v nosné stěně. Dozdvíčky budou řešeny z plynosilikátových tvárnic s řádným kotvením pásovými kotvami ke stávající konstrukci.

Ve strojovně vzduchotechniky jsou navrženy dvě nové vzduchotechnické jednotky a další vzduchotechnická zařízení. Proto je v podlaze nad stropní konstrukcí navržen nový podlahový rošt, který vynese obě jednotky VZT, aniž by došlo k přetížení stropu.



Rozšířený otvor v nosném zdivu na světlost 1500 mm bude podchycen překladem ze tří ocelových nosníků I160.

Budou provedeny nové omítky, obklady, podlahy a podhledy. Nově bude také provedena vzduchotechnika, elektroinstalace a zdravotně-technické instalace.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Lukáš Tauchman (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT – 0602278), Ing. Hynek Stiehl (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT – 0600810), Ing. Eduard Kadlec (autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb ČKAIT – 0101414), Miroslav Vacek (autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb ČKAIT – 0002687).
2. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle § 118 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších úprav.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení a jeho jméno bude oznámeno stavebnímu úřadu před započatím stavby.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, v případě změny stavby budou dále dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území, příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
9. Zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence stavby splňující požadavky na mechanickou pevnost, požární bezpečnost, hygienu práce, bezpečnost při užívání, ochranu zdraví a životního prostředí (§ 156 stavebního zákona).
10. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník.
11. S odpady, vzniklými při realizaci akce, musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství (zejména zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží investor při kolaudaci stavby.
12. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje ze dne 17.06.2020 č. j. KSHSK 17685/2020/HV.TU/So:
  - K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru: dřez v čisté přípravně zeleniny. Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

**13.** Stavba může být podle ustanovení § 122 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost investora příslušný stavební úřad. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

K ústnímu jednání je pak investor povinen připravit:

- Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
- Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
- Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
- Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (na úseku požární ochrany a ochrany veřejného zdraví) .
- Prohlášení zhotovitele stavby (odborného dozoru) o tom, že provedl stavbu v souladu s rozhodnutím a s ověřenou projektovou dokumentací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

## Odůvodnění

Dne 24.06.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 22.07.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejich provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny v rozdělovníku, a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Účastník řízení podle § 109 odst.1 písm. a) stavebního zákona – žadatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové.

Podle důkladného posouzení došel stavební úřad při vymezování okruhu účastníků řízení k závěru, že vlastnictví ani jiná věcná práva k pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem k tomu, že předmětem posouzení předloženého záměru je podle § 90 písm. e) stavebního zákona i soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, přizval stavební úřad k územnímu řízení i následující okruh dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a

zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavebnímu úřadu bylo doloženo:

- projektová dokumentace ve dvojím vyhotovení,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, ze dne 14.07.2020 č.j. HSHK- 3258-2/2020,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje ze dne 17.06.2020 č. j. KSHSK 17685/2020/HV.TU/So.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Ta ve svém úvodu stanoví, že jednotlivé části projektové dokumentace se zpracovávají v rozsahu odpovídajícím druhu a významu stavby. Rozsah jednotlivých částí dokumentace pro konkrétní stavby není právním předpisem stanoven. Je věcí projektanta určit rozsah jím zpracované dokumentace. Projektant podle § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace. I přesto, že projektant s ohledem na druh a význam stavby určuje rozsah dokumentace, vždy musí být v průvodní zprávě informace o splnění požadavků dotčených orgánů a o dodržení obecných požadavků na výstavbu. V souhrnné technické zprávě musí vždy být uveden způsob napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu k zajištění řádného užívání.

Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky obecných požadavků na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb. Projektová dokumentace splnila požadavky § 8 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Dále splnila požadavek § 9 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb. Stavební úřad dále posuzoval stavbu podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Po posouzení stavby v řízení o povolení stavby lze tedy konstatovat, že výše uvedená stavba není navržena v rozporu s citovanými vyhláškami.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze stavbu povolit a zjistil, že její povolení není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a stavbu povolil.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

*(otisk úředního razítka)*

*(vlastnoruční podpis)*

z p. Bc. Věra Veiková  
referent oddělení územního řízení  
a stavebního řádu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

**Přílohy:**

- ověřená projektová dokumentace (pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek stavba povolena (pro stavebníka, po nabytí právní moci rozhodnutí)

**Rozdělovník**

účastníci (dodejky)

- ARAGON ELL, s.r.o., IDDS: pgy36mn

dotčené správní úřady

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e